

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA – DSP

A.1 – Identifikační údaje

AA.1.1 – Údaje o stavbě

- a) Název stavby**
Muzeum K-S 14 č.p. 367 – obnova fasády
- b) Místo stavby**
Králíky, Velké nám. 367, st.p. č. 229 KÚ Králíky
- c) Předmět dokumentace**
Předmětem dokumentace je dodatečné zateplení a provedení nové fasády stávajícího objektu Východočeského Muzea K-S 14.

A.1.2 – Údaje o stavebníkovi

Město Králíky, Velké nám. 5, 56169 Králíky

A.1.3 – Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) Zpracovatel dokumentace:**
Ing. arch. Aleš Klose
Husova 214, 530 02 Pardubice,
IČ 68903987,
- b) Hlavní projektant:**
Ing. arch. Aleš Klose
Husova 214, 530 02 Pardubice,
osvědčení o autorizaci č. 03 315 – autorizovaný architekt pro obor
pozemní stavby
- c) Projektanti jednotlivých částí:**
Ing. Olga Chudomelová – Architektonicko – stavební řešení
Ing. Pavlína Šicová
Ketkovice 65, 66491 Ketkovice
Č. osvědčení 1692
Tel.: +420 602640 247

A.2 – Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba má jeden stavební objekt:

SO 01 – Dodatečné zateplení a provedení nové fasády stávajícího objektu Východočeského Muzea K-S 14“

A.3 – Seznam vstupních podkladů

- Požadavky investora
- Architektonická studie

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA – DSP

B.1 – Popis území stavby

a) Charakter stavebního pozemku

Stavební pozemek se nachází v centrální části obce Králíky na st.p.č. 229. Jedná se o zastavěný mírně svažité pozemek, je zastavěn stávajícím objektem umístěným v řadové zástavbě náměstí Města Králíky. Objekt je umístěn v řadové zástavbě a není přístupný stávajícími sjezdy na veřejné komunikace.

b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Umístění stavby je v souladu s územním plánem obce, z hlediska regulačního plánu není na navrženou úpravou objektu Východočeského muzea kladeny mimořádné podmínky. Z hlediska územního plánu je navržená úprava stavby přípustná.

χ) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Energie i odpady objektu jsou řešeny stávajícím napojením na stávající veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu na hranici pozemku. Projekt pro provedení stavby je zpracován v souladu s požadavky stavebního zákona. Nebylo vydáno povolení výjimky z obecných požadavků na využití území.

d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Při návrhu úpravy stavby jsou respektovány podmínky územního plánu obce a obecné podmínky pro výstavbu. Navržená úprava splňuje požadavky uvedené v příložených vyjádřeních. Požadavky dotčených orgánů jsou zapracovány do projektové dokumentace.

e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický, hydrogeologický, stavebně historický apod.)

Byl proveden vizuální stavebně technický průzkum pozemku a stavby, statické posouzení stávající kce krovu a byla provedena sonda stropu nad posledním podlažím. Výsledky jsou zapracovány do návrhu objektu.

f) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Dle KN se objekt nachází v ochranném pásmu vodního zdroje 2.stupně. Objekt a pozemek se nachází v památkové zóně Města Králíky.

g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Vliv stavby na její okolí je přiměřený její velikosti, která nevybočuje z v místě obvyklých rozměrů objektů. Stavba negativně neovlivní své okolí. Nebude zvětšena plocha odvodňovaná do veřejné kanalizace, nedojde tedy k ovlivnění odtokových poměrů v území.

i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Asanace a demolice nebudou prováděny. V místě stavby se nenachází žádné památné stromy, významné dřeviny či vzrostlé stromy.

j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

Úprava stavby nevyžaduje dočasné ani trvalé zábory zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa. Navržená úprava nemění půdorysný tvar. Z důvodu zateplení štítu v nadstřešní části (nad sousedními objekty č.p.366, č.p.1) bude přesah provedený z fasádního eps tl. 200mm. Pozemek st.p.č. 229 je charakterem zastavěná plocha a nádvoří.

k) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě)

Napojení na dopravní infrastrukturu je bez změny.

Pozemek je napojen na NN, vodovod, jednotnou kanalizaci, STL stávajícím způsobem. Jiné připojení nebude realizováno. Stávající objekt Východočeského muzea čs.opevnění je datován z let 1935-1938. Dle KN se objekt nachází v ochranném pásmu vodního zdroje 2.stupně. Objekt a pozemek se nachází v památkové zóně Města Králíky. Řešený objekt nedisponuje bezbariérovým vstupem – není předmětem dokumentace.

l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Z hlediska výstavby není objekt limitován souvisejícími investicemi.

m) Seznam pozemků podle KN, na kterých se stavba umísťuje a provádí,

Pozemek a stavba se nachází v k.ú.Králíky

pozemek - parcela číslo	druh pozemku	výměra
st. 229	zastavěná plocha a nádvoří	1170 m ²

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné pásmo nebo bezpečnostní pásmo

Dle KN se objekt nachází v ochranném pásmu vodního zdroje 2.stupně. Objekt a pozemek se nachází v památkové zóně Města Králíky.

B.2 – Celkový popis stavby

B.2.1 – Základní charakteristika stavby a jejího užívání

Stavební záměr řeší „úpravu stavby“ zahrnující **dodatečné zateplení** a **provedení nové fasády** uličního objektu Východočeského muzea K-S 14. Stávající objekt tvoří tři nadzemní podlaží a jedno podzemní a půda. Všechny podlaží zahrnují nebytové prostory. Celý stavební záměr řeší úpravu objektu Východočeského muzea čs. opevnění z let 1935-1938. Stávající objekt tvoří nejen hodnotnou architekturu, ale i významný urbanistický prvek.

Dodatečné zateplení objektu bude provedeno ve dvorní fasádě (severní), ve východní a západní fasádě bude provedeno zateplení štítu v nadstřešní části (resp. nad sousedními objekty č.p.366, č.p.1). Z důvodu umístění objektu v památkové zóně města není zateplení uliční fasády (jižní) uvažováno.

Dále bude provedeno zateplení stropu nad posledním nadzemním podlažím. Na stávajících stropních trámech a bednění bude po odstranění cihelné dlažby a zasypu proveden nový dřevěný rošt tvořící mezeru pro vložení minerální vlny v tl. 360mm. Rošt bude osazen kolmo na stávající stropní trámy, osová vzdálenost bude 62,5cm. Na roštu bude provedena nová pochozí podlaha z 2xOSB tl.18mm P+D kladené na křížovou vazbu. Desky budou šroubovány a proleповány. Po odkrytí podlahy bude provedeno posouzení technického stavu stávajících stropních trámů, případně bude rozhodnuto o jejich výměně či doplnění.

V **uliční fasádě (jižní)** bude po provedení lešení provedena kontrola fasády, zda omítka nevykazuje nesoudržnost s podkladem. Tato místa budou případně sanována nebo bude provedena nově omítka po otlučení a omítka bude kompletně opatřena fasádní barvou dle architektonického návrhu a po odsouhlasení památkového odboru. Prováděcí firma provede vzorkování odstínu a to bude odsouhlaseno autorem návrhu i památkovým ústavem.

V uliční fasádě (jižní) vnější křídla okenních otvorů:

- budou vyměněna za křídla **nová se stejným dělením** viz Tab.1.1. včetně zachování **stejně profilace rámu a dělicích příčlí** tj. bude provedena **kopie jejich původní podoby**
- bude provedeno **nové zasklení jednoduchým sklem čirým**
- barevné řešení - vnější křídla okenních otvorů budou opatřena nátěrem bílým tlumeným, pouze vnější část rámu venkovního křídla bude červená dle původního barevného provedení

Vnitřní křídla okenních otvorů:

- bude provedena repase, tj. bude provedeno odstranění starého nátěru přebroušením, bude provedeno přetmelení, druhé broušení a nátěry
- barevné řešení - vnitřní křídla okenních otvorů budou opatřena nátěrem bílým tlumeným

Mezi vnějším a vnitřním křídlem bude provedena tepelně izolační omítka. Omítka bude zednický zapravena, štukována a bude provedena 2x výmalba s penetrací.

Materiál i dělení oken bude řešeno dle projektové dokumentace po vzoru původních oken , bude vyroben vzorek jednoho křídla včetně nátěru a předložen k odsouhlasení investorovi

a památkovému ústavu.

V uliční fasádě (jižní) bude provedena repase stávajících vchodových dveří.

Ve **dvorní fasádě (severní)** bude provedeno odstranění omítky a bude provedeno dodatečné zateplení izolantem tl. 200mm z fasádního EPS 70 F .

Okenní výplně ve **dvorní fasádě** budou vyměněny **nová dřevěná - Euro profil zasklený** izolačním trojsklem. Materiál i dělení oken bude řešeno dle projektové dokumentace po vzoru původních oken čtyř tabulkových, vše bude odsouhlaseno památkovým ústavem. Okenní otvory v 1.pp, které tvoří vnitřní prostor ale jsou v obvodové nosné stěně hlavní části budovy budou repasovaná – bude provedeno odstranění starého nátěru a bude proveden nový nátěr rámu v bílém odstínu. Fasáda bude nově doplněna prefabrikovanými profily říms a okenních šambrán dle architektonické studie.

Předsazené prvky (římsy, ostění, štukové prvky, ..) budou jiného odstínu než základní hladká plocha fasády. Budou řešeny ve stejné barevnosti, pouze jiný odstín (tmavší).

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Změna dokončené stavby.

b) Účel užívání stavby

Objekt bude nadále sloužit funkci objektu s občanskou vybaveností.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání stavby

V rámci navržené úpravy stavby není řešeno.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Při návrhu úpravy stavby jsou respektovány podmínky územního plánu obce a obecné podmínky pro výstavbu. Navržené úpravy splňují požadavky uvedené ve vyjádření dotčených orgánů. Požadavky dotčených orgánů jsou zapracovány do projektové dokumentace.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Dle KN se objekt nachází v ochranném pásmu vodního zdroje 2.stupně. Stavba a pozemek se nachází v památkové zóně Města Králíky.

g) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Úprava stavby je realizována jako jednoduchá stavba tradičním způsobem. Stavební záměr řeší „úpravu stavby“ zahrnující **dodatečné zateplení a provedení nové fasády** uličního objektu Východočeského muzea K-S 14. Stávající objekt tvoří tři nadzemní podlaží a jedno podzemní a půda. Všechny podlaží zahrnují nebytové prostory. Celý stavební záměr řeší úpravu objektu Východočeského muzea čs.opevnění z let 1935-1938. Objekt bude nadále sloužit funkci

objektu s občanskou vybaveností. Předpokládaný výměry na realizaci stavby jsou vyčísleny v projektantském rozpočtu.

h) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby medií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.)

V rámci navržené úpravy stavby není řešeno.

i) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Stavebník předpokládá realizovat navrženou úpravu stavby maximálně v průběhu 36-ti měsíců od zahájení výstavby, tj. v období 4/2024 – 10/2027. Stavba bude provedena odbornou stavební firmou s patřičným oprávněním, se zajištěním jednotlivých odborných firem dle postupu a potřeb výstavby.

k) Orientační náklady stavby

Předpokládaný náklad na realizaci stavby je vyčíslen v projektantském rozpočtu.

B.2.2 – Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stavební pozemek se nachází v centrální části obce Králíky na st.p.č. 229. Jedná se o zastavěný mírně svažité pozemek, je zastavěn stávajícím objektem. Objekt je umístěn v řadové zástavbě a není přístupný stávajícími sjezdy na veřejné komunikace. Jedná se o stávající objekt, který bude ve své hmotě zachován, z hlediska prostorového řešení dojde pouze k zateplení objektu jižní fasády, zateplení štítu v nadstřešní části z východní a západní strany a zateplení stropu nad posledním nadzemním podlažím.

V uliční fasádě (jižní) **vnější křídla** okenních otvorů:

- budou vyměněna za křídla **nová se stejným dělením** viz Tab.1.1. včetně zachování **stejně profilace rámu a dělicích příclí** tj. bude provedena **kopie** jejich **původní podoby**
- bude provedeno **nové zasklení jednoduchým sklem čirým**
- barevné řešení - vnější křídla okenních otvorů budou opatřena nátěrem bílým tlumeným, pouze vnější část rámu venkovního křídla bude červená dle původního barevného provedení

Vnitřní křídla okenních otvorů:

- bude provedena repase, tj. bude provedeno odstranění starého nátěru přebroušením, bude provedeno přetmelení, druhé broušení a nátěry
- barevné řešení - vnitřní křídla okenních otvorů budou opatřena nátěrem bílým tlumeným

Mezi vnějším a vnitřním křídlem bude provedena tepelně izolační omítka. Omítka bude zednický zapravena, štukována a bude provedena 2x výmalba s penetrací.

Materiál i dělení oken bude řešeno dle projektové dokumentace po vzoru původních oken, bude vyroben vzorek jednoho křídla včetně nátěru a předložen k odsouhlasení investorovi

a památkovému ústavu.

V uliční fasádě (jižní) bude provedena repase stávajících vchodových dveří.

Okenní výplně **ve dvorní (severní)** fasádě budou vyměněny za **nová dřevěná - Euro profil zasklený izolačním trojsklem**. Fasáda bude nově doplněna prefabrikovanými profily říms a okenních šambrán dle architektonické studie. Stávající zahrada zachována, bude provedeno její zkulturnění (není součástí PD).

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Současný stav:

Stávající objekt je obdélníkového půdorysu s napojením přízemní přístavby (šaten) ve dvorní části. Objekt má 3.nadzemní podlaží a půdu, je podklepen a je zastřešený sedlovou střechou. Objekt má hlavní schodiště. Nadzemní podlaží 1-3.np zahrnují nebytové prostory. Prostory jsou ve větší části využity jako expozice Muzea čs.opevnění z let 1935-1938, dále je zde Klub seniorů, Mateřské centrum Emma. 1.pp zahrnuje prostor telocvičny, kotelnu, aj.). Půdní prostor je nevyužíván.

Vnější vzhled objektu vytváří omítka vnější štuková s vápeno cementovým jádrem, vnitřní omítky štukové, okna dřevěná. Uliční fasáda je provedena v odstínu oker světlý se štukovými prvky. Dvorní fasáda je provedena v odstínu šedozelená světlá se štukovými prvky.

Architektonické řešení:

Návrh objektu ctí stávající vzhled a plně zachovává současné zdobné římsy a členění okenních výplní včetně materiálu oken tj. dřevo, v přístavbě (šaten) ve dvorní fasádě jsou okna nahrazena okny francouzskými.

Dispozice objektu nebude upravena: veškeré vnitřní prostory budou stejného využití. Bude provedeno zateplení severní fasády, zateplení štítu v nadstřešní části z východní a západní strany a zateplení stropu posledního nadzemního podlaží objektu.

V uliční fasádě (jižní) **vnější křídla** okenních otvorů:

- budou vyměněna za křídla **nová se stejným dělením** viz Tab.1.1. včetně zachování **stejně profilace rámu a dělicích příčlí** tj. bude provedena **kopie** jejich **původní podoby**
- bude provedeno **nové zasklení jednoduchým sklem čirým**
- barevné řešení - vnější křídla okenních otvorů budou opatřena nátěrem bílým tlumeným, pouze vnější část rámu venkovního křídla bude červená dle původního barevného provedení

Vnitřní křídla okenních otvorů:

- bude provedena repase, tj. bude provedeno odstranění starého nátěru přebroušením, bude provedeno přetmelení, druhé broušení a nátěry
- barevné řešení - vnitřní křídla okenních otvorů budou opatřena nátěrem bílým tlumeným

Mezi vnějším a vnitřním křídlem bude provedena tepelně izolační omítka. Omítka bude zednický zapravena, štukována a bude provedena 2x výmalba s penetrací.

Materiál i dělení oken bude řešeno dle projektové dokumentace po vzoru původních oken , bude vyroben vzorek jednoho křídla včetně nátěru a předložen k odsouhlasení investorovi a památkovému ústavu.

V uliční fasádě (jižní) **bude provedena repase stávajících vchodových dveří.**

Okenní výplně **ve dvorní (severní)** fasádě budou vyměněny za **nová dřevěná - Euro profil zasklený izolačním trojsklem. Navržená obnova fasády** povede k energetickým úsporám objektu.

Neuvažuje se výměna technických instalací (elektro rozvody, zdravotně technické rozvody a ústřední vytápění), instalace umělého osvětlení nebo instalace vzt.

Materiálové řešení:

Při úpravě stavby je užito vzhledem k typu objektu a způsobu klasických tradičních materiálů. Objekt je zděný.

V uliční fasádě (jižní) bude provedena omítka nová a štukové prvky budou obnoveny dle stávajících. Klempířské prvky jsou navrženy nové.

V uliční fasádě (jižní) vnější křídla okenních otvorů:

- budou vyměněna za křídla **nová se stejným dělením** viz Tab.1.1. včetně zachování **stejně profilace rámu a dělicích příčlů** tj. bude provedena **kopie jejich původní podoby**
- bude provedeno **nové zasklení jednoduchým sklem čirým**
- barevné řešení - vnější křídla okenních otvorů budou opatřena nátěrem bílým tlumeným, pouze vnější část rámu venkovního křídla bude červená dle původního barevného provedení

Vnitřní křídla okenních otvorů:

- bude provedena repase, tj. bude provedeno odstranění starého nátěru přebroušením, bude provedeno přetmelení, druhé broušení a nátěry
- barevné řešení - vnitřní křídla okenních otvorů budou opatřena nátěrem bílým tlumeným

Mezi vnějším a vnitřním křídlem bude provedena tepelně izolační omítka. Omítka bude zednický zapravena, štukována a bude provedena 2x výmalba s penetrací.

Materiál i dělení oken bude řešeno dle projektové dokumentace po vzoru původních oken , bude vyroben vzorek jednoho křídla včetně nátěru a předložen k odsouhlasení investorovi a památkovému ústavu.

V uliční fasádě (jižní) bude provedena repase stávajících vchodových dveří.

Ve dvorní fasádě (severní) bude provedeno zateplení pomocí kontaktního zateplovacího systému se s stěrkovou omítkou, fasáda bude nově doplněna prefabrikovanými profily říms a okenních šambrán dle architektonické studie. Klempířské prvky jsou navrženy nové. **Okenní výplně ve dvorní fasádě budou vyměněny za nová dřevěná - Euro profil zasklený izolačním trojsklem.** Materiál i dělení oken bude řešeno dle projektové dokumentace po vzoru původních oken čtyř tabulkových, vše bude odsouhlaseno památkovým ústavem. Klempířské

prvky jsou navrženy nové.

Barevné řešení:

Bude provedeno dle stávajícího objektu: nová uliční omítka bude kompletně opatřena fasádní barvou – okr světlý (dle architektonického návrhu a po odsouhlasení památkového odboru). Prováděcí firma provede vzorkování odstínu a to bude odsouhlaseno autorem návrhu i památkovým ústavem. **Vnější křídla** okenních otvorů budou opatřena **nátěrem bílým, pouze vnější část rámu venkovního křídla bude červená. Vnitřní křídla** okenních otvorů budou opatřena **nátěrem bílým**. Klempířské prvky budou nové, z pozinkovaného plechu.

Dvorní fasáda (severní) bude zateplena pomocí kontaktního zateplovacího systému se s stěrkovou omítkou, barevnost fasády je navržena šedozelená světlá. Předsazené prvky (římsy, ostění, štukové prvky, ..) budou jiného odstínu než základní hladká plocha fasády a budou řešeny ve stejné barevnosti, pouze jiný odstín (tmavší). **Okna dvorní fasády (severní) budou opatřena nátěrem bílým kromě výplně označené O1 a D1, ta bude v provedení antracit.** Klempířské prvky jsou navrženy z barevného pozinkovaného plechu – **odstín antracit.**

B.2.3 – Celkové provozní řešení, technologie výroby

Objekt není výrobního charakteru.

B.2.4 – Bezbariérové užívání stavby

Stávající objekt Východočeského muzea čs.opevnění je datován z let 1935-1938. Dle KN se objekt nachází v ochranném pásmu vodního zdroje 2.stupně. Objekt a pozemek se nachází v památkové zóně Města Králíky. Řešený objekt nedisponuje bezbariérovým vstupem.

B.2.5 – Bezpečnost při užívání stavby

Objekt je navržen tak, aby neohrožoval život, zdraví, zdravé životní podmínky jeho uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožoval životní prostředí.

Stavba bude realizována při dodržení všech normativních požadavků a v souladu s projektovým řešením. Tím je dána bezpečnost při užívání. Únik osob z objektu je na volné prostranství pomocí několika vstupů.

B.2.6 – Základní charakteristika objektu

a) Stavební řešení

Objekt je řešen tradičními postupy a materiály s využitím moderních technologií.

Stavba je navržena tak, aby odpovídala požadavkům čl. 22 a čl.23 vyhlášky č. 26/1999 Sb. a má proto odpovídající větrání, osvětlení, světlé výšky místností a odpovídající sociální zařízení.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Objekt bude proveden z klasických materiálů, má 3.nadzemní podlaží a půdu, je podklepen. Dispozice je patrna z výkresové dokumentace.

Stávající konstrukce:

Objekt je zděnný. Stropy jsou pravděpodobně trámové a klenbové. Krov je dřevěný, dimenzován na rozpon větší jak 11m. Konstrukce krovu je tvořena vrcholovou vaznicí, dvěma středovými vaznicemi, sloupky, vzpěrami, pásky a pozednicemi. Objekt je zastřešen sedlovou střechou s plechovou střešní krytinou.

Konstrukční a materiálové řešení stavebních úprav:

Zděná část konstrukce nevykazuje známky narušení statické funkce. Stropy budou zachovány. Konstrukce krovu bude zachována.

Strop nad posledním nadzemním podlažím bude zateplen pomocí tepelné minerální izolace:

- zateplení stropu bude provedeno na základě provedené sondy: na stávajících stropních trámech a bednění bude po odstranění cihelné dlažby a zásypu proveden nový dřevěný rošt tvořící mezeru pro vložení minerální vlny v tl. 380mm. Rošt bude osazen kolmo na stávající stropní trámy, osová vzdálenost bude 62,5cm. Na roštu bude provedena nová pochozí podlaha z 2xOSB tl.18mm P+D kladené na křížovou vazbu. Desky budou šroubovány a prolepovány. Po odkrytí podlahy bude provedeno posouzení technického stavu stávajících stropních trámů, v případě rozhodnuto o jejich výměně či doplnění.

V rámci úpravy stavby nejsou řešeny: **bourací práce, zemní práce, základové konstrukce, svislé konstrukce** (nebudou provedeny nové nosné zděné stěny nebo příčky).

Vodorovné konstrukce

Stropní konstrukce

Stropní kce jsou stávající a nebudou upravovány. Z důvodu návrhu zateplení stropu nad posledním nadzemním podlažím byla provedena sonda stropní konstrukce.

V rámci úpravy stavby nejsou řešeny: **podhledy**

Úpravy povrchů, podlahy, osazení

Podlahy 1.pp, 1.np, 2.np a 3.np v rámci úpravy stavby nejsou řešeny.

Podlaha půda:

Podlaha půda:

- *nový dřevěný záklop z 2xOSB tl. 18mm na pero a drážku*
- *nové zateplení z minerální izolace tl.360mm*
- *nový dřevěný rošt 2x 60x190 á 625mm (prostor mezi trámy vyplněn TI)*
- *stávající záklop*
- *stávající stropní trámy/klenby*
- *stávající rákosová omítka*
- *pozn.: bude odstraněn násyp ze škváry a stávající pochozí dlažba (půdovky)*

Povrchy:

Dvorní (severní) fasáda, východní a západní strana (štíty v nadstřešní části) - omítka vnější bude provedena stěrková probarvená na kontaktním zateplovacím systému. Omítka bude provedena zmitostí odpovídající štukové klasické omítce.

Montáž zateplovacího systému bude provedena v souladu s normou ČSN 73 2901 - Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS), dále v souladu s technologickým předpisem výrobce systému a technickými listy jednotlivých materiálů a komponent. Montáž bude provedena odborně zaškolenou realizační firmou, která doloží osvědčení o zaškolení od výrobce systému. Realizační firma doloží předpis na údržbu a čištění ETICS, prokazatelné dokumenty o environmentálních dopadech použitých izolačních materiálů a povrchového souvrství

(environmentální dopady lze doložit například environmentální deklarací o produktu EPD, nebo odpovídajícími, průkaznými dokumenty.

Podklad musí být před započítím montáže zateplovacího systému zbaven všech nečistot, mastnoty, biologických nečistot, všech volně se oddělujících vrstev, případně materiálů, které se rozpouští ve vodě. Nesoudržné nátěry a omítky dostatečně nespojené s podkladem je třeba odstranit. Vzhledem ke konstrukci obvodového pláště je pravděpodobné, že bude nutné celoplošně odstranit stávající omítku před aplikací ETICS.

Požadavky na systém ETICS jsou specifikovány viz níže.

Uliční (jižní) fasáda - po provedení lešení bude provedena kontrola fasády, zda omítka nevykazuje nesoudržnost s podkladem. Tato místa budou případně sanována, nebo bude provedena nově omítka po otlučení a omítka bude kompletně opatřena fasádní barvou. Použité materiály musí mít vynikající propustnost pro vodní páry. Materiály budou na minerální a silikátové bázi. Veškeré záměny v rámci dodávky musí ve všech parametrech odpovídat parametrům výrobků uvedených v této dokumentaci a musí být odsouhlaseny zadavatelem stavby a projektantem. Technologický postup vychází z platných norem a směrnic výrobce použitých materiálů. Proto je nutné dodržet podmínky aplikace stanovené v technických listech k jednotlivým materiálům. Pro rekonstrukci musí být použity výrobky od jednoho výrobce, aby byla zajištěna jejich vzájemná kompatibilita. Zhotovitel doloží splnění požadavků technickými listy materiálů, které musí být přílohou cenové nabídky zhotovitele. Požadavky na použité materiály na jižní fasádu jsou specifikovány viz níže.

Izolace střech

Střecha objektu je stávající a není řešena.

Izolace tepelné

Strop nad posledním nadzemním podlažím (3.np) bude izolován pomocí tepelné minerální izolace tl. 360mm $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$. Dále bude zateplen strop a stěny schodiště v půdním prostoru pomocí tepelné minerální izolace tl. 200mm $\lambda = 0,036 \text{ W/mK}$

Dvorní (severní) fasáda, východní a západní strana (štíty v nadstřešní části) – bude zateplena pomocí kontaktního zateplovacího systému z fasádního EPS 70 F v tl. 200 mm $\lambda = 0,039 \text{ W/mK}$.

Specifikace ETICS:

Kompletní zateplovací systém	certifikovaný zateplovací systém dle ETAG 004
Kompletní zateplovací systém	třída reakce na oheň minimálně B-s1, d0
Kompletní zateplovací systém	nasákavost základní vrstvy a povrchové omítky < 0,15kg/m ² / 24hod
Kompletní zateplovací systém	systém ETICS bude disponovat certifikátem EPD (environmentální prohlášení o produktu)

Lepicí tmel	minerální systémový lepicí tmel
Izolant	EPS lambda 0,039W/(m*K)
Kotvení	Šroubovací teleskopická hmoždinka s ocelovým trnem se zapuštěnou montáží, množství dle provedených výtažných zkoušek. Bodový činitel prostupu tepla 0,001 W/K
Minerální armovací stěrka	minerální armovací tmel na armování izolačních desek, $\mu < 19$
Výztužná tkanina	min. 160 g/m ² , velikost ok 4x4mm. Pevnost při dodávce 1750 N/5cm.
Povrchová úprava	tenkovrstvá silikonová omítka na bázi emulze silikonových pryskyřic, difuze vodních par V1, nasákavost W3 (0,02 kg/m ² * h0,5), $\mu = 40$
Ochrana výplní otvorů	Aplikace ochranné folie, která bude UV stabilní min. 12 měsíců, na vodní bázi, průsvitná (průchozí) pro denní světlo, v tloušťce vrstvy min. 200 micronů. Folie musí zároveň umožnit standardní funkci otvorové výplně (tj. otevíravost) po celou dobu realizace zakázky.

Specifikace materiálů na opravu historické fasády:

Opravy stávajících omítek	podhoz s pokrytím povrchu zdiva cca. z 50%, tloušťka vrstvy 2-4mm. Pevnost v tlaku 10N/mm ² ; kapilární nasákavost >5mm; max. velikost zrna 2mm
Opravy stávajících omítek	vápenná omítka na bázi suevitského trasu v tloušťce 20-40mm. Materiálová báze: trasové vápno a minerální přísady podle EN13139. Max. velikost zrna 4 mm; třída malty P IIa; pevnost v tlaku >2,0N/mm ² ; vysoce prodyšná pro vodní páry $\mu=10$
Penetrační nátěr	před prováděním finální povrchové úpravy bude proveden základní penetrační nátěr. Použit bude transparentní tixotropní přípravek na bázi draselného vodního skla
Opravy stávajících omítek	finální povrchová úprava připraveného podkladu bude provedena práškovým fasádním renovačním tmelem. Provedeno bude celoplošné přetmelení povrchu v tloušťce 4mm. Použitý tmel musí být vysoce paropropustný -difuze pro vodní páry $\mu<12$, se zrnitostí maximálně 0,5mm. Tmel bude strukturován plstěným hladítkem do podoby „štuk“
Penetrační nátěr	před aplikací vlastní barvy bude proveden základní nátěr systémovou penetrací, dodávanou výrobcem barvy
Fasádní nátěr	konečná povrchová úprava bude provedena minerální fasádní barvou na bázi vysoce kvalitních alkalických vodních skel a solu kyseliny křemičité, minerálních pigmentů a pojiv. Podíl organických složek <5%. Použití lithného vodního skla zabrání výkvětům potaše a

	umožňuje dosažení brilantních barevných tónů. Barva musí mít minimální sklon k znečištění, minerálně matný povrch, nesmí tvořit film a musí být výborně prodyšná pro CO ₂ . Ekvivalentní tloušťka vzduchové vrstvy ve vztahu k difuzi sdH ₂ O: Sd H ₂ O:<0,01m, třída V1. Propustnost vody (hodnota w): 0,09 kg/m ² .h-1 -třída W3
--	--

Bude provedena odtrhová zkouška na stanovení kotevního systému tepelné izolace.

Při provádění tepelných izolací je třeba dodržet technologické postupy daného výrobce.

Izolace proti zemní vlhkosti – není řešeno

Zdravotechnika – kanalizace

Dešťová voda bude odvedena novými střešními svody do stávající kanalizace.

Splašková kanalizace není řešena.

Vytápění

Otopná soustava je napojena na stávající plynový kotel umístěný v 1.pp. V rámci navržené stavební úpravy není řešeno.

Výplně otvorů:

V uliční fasádě (jižní) **vnější křídla** okenních otvorů:

- budou vyměněna za křídla **nová se stejným dělením** viz Tab.1.1. včetně zachování **stejně profilace rámu a dělících příčlů** tj. bude provedena **kopie** jejich **původní podoby**
- bude provedeno **nové zasklení jednoduchým sklem čirým**
- barevné řešení - vnější křídla okenních otvorů budou opatřena nátěrem bílým tlumeným, pouze vnější část rámu venkovního křídla bude červená dle původního barevného provedení

Vnitřní křídla okenních otvorů:

- bude provedena repase, tj. bude provedeno odstranění starého nátěru přebroušením, bude provedeno přetmelení, druhé broušení a nátěry
- barevné řešení - vnitřní křídla okenních otvorů budou opatřena nátěrem bílým tlumeným

Mezi vnějším a vnitřním křídlem bude provedena tepelně izolační omítka. Omítka bude zednický zapravena, štukována a bude provedena 2x výmalba s penetrací.

Materiál i dělení oken bude řešeno dle projektové dokumentace po vzoru původních oken , bude vyroben vzorek jednoho křídla včetně nátěru a předložen k odsouhlasení investorovi a památkovému ústavu.

V uliční fasádě (jižní) **bude provedena repase stávajících vchodových dveří.**

Konstrukce klempířské

Veškeré oplechování bude provedeno nové.

- v uliční (jižní) fasádě budou klempířské prvky z pozinkového plechu.
- ve dvorní (severní) fasádě budou klempířské prvky v odstínu antracit.

Při provádění systémových klempířských konstrukcí je třeba dodržet technologické postupy daného výrobce.

Konstrukce zámečnické

Není řešeno.

Malby

Tepelně izolační omítka mezi vnějším a vnitřním křídlem v uliční (jižní) fasádě bude zednický zapravena, štukována a bude provedena 2x výmalba s penetrací.

Elektromontážní práce

Není řešeno.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena z klasických materiálů, které splňují požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu.

B.2.7 – Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

Není řešeno.

b) Výčet technických a technologických zařízení

Není řešeno.

B.2.8 – Zásady požární bezpečnostní řešení

Není řešeno.

B.2.9 – Úspora energie a tepelná ochrana

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

Objekt je navržen dle platných norem, viz PENB

b) Posouzení využití alternativních zdrojů energií

V návrhu objektu není uvažováno s využitím alternativních zdrojů energií, samotný objekt je navržen tak, aby při jeho provozu docházelo k min. spotřebě energií.

B.2.10 – Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod)

Stavební záměr řeší „úpravu stavby“ zahrnující **dodatečné zateplení a provedení nové fasády** uličního objektu Východočeského muzea K-S 14. Stávající objekt tvoří tři nadzemní podlaží a jedno podzemní a půda. Všechny podlaží zahrnují nebytové prostory. Celý stavební záměr řeší úpravu objektu Východočeského muzea čs.opevnění z let 1935-1938. Stávající objekt tvoří nejen hodnotnou architekturu, ale i významný urbanistický prvek.

Dodatečné zateplení objektu bude provedeno ve dvorní fasádě (severní), ve východní a západní fasádě bude provedeno zateplení ve štítu v nadstřešní části (resp.nad sousedními objekty č.p.366, č.p.1). Z důvodu umístění objektu v památkové zóně města není zateplení uliční fasády (jižní) uvažováno.

Dále bude provedeno zateplení stropu nad posledním nadzemním podlažím. Na stávajících stropních trámech bude proveden nový dřevěný rošt a bude provedena nová pochozí podlaha.

Tepelná izolace bude umístěna v prostoru nad stávajícími stropními trámy a v prostoru mezi novým dřevěným roštěm a bude dorovnána do úrovně vazného trámu krovní soustavy, tak aby čistá podlaha byla v rovině a plné vazby krovní soustavy byli součástí skladby a nebyli překračováni. Pro návrh dodatečného zateplení stropu nad posledním podlažím bude přizván statik. Dle provedené sondy bude tepelná izolace tl.360mm.

V uliční fasádě (jižní) bude po provedení lešení provedena kontrola fasády, zda omítka nevykazuje nesoudržnost s podkladem. Tato místa budou případně sanována nebo bude provedena nově omítka po otlučení a omítka bude kompletně opatřena fasádní barvou dle architektonického návrhu a po odsouhlasení památkového odboru. Prováděcí firma provede vzorkování odstínu a to bude odsouhlaseno autorem návrhu i památkovým ústavem.

V uliční fasádě (jižní) vnější křídla okenních otvorů:

- budou vyměněna za křídla **nová se stejným dělením** viz Tab.1.1. včetně zachování **stejně profilace rámu a dělících příčlí** tj. bude provedena **kopie jejich původní podoby**
- bude provedeno **nové zasklení jednoduchým sklem čirým**
- barevné řešení - vnější křídla okenních otvorů budou opatřena nátěrem bílým tlumeným, pouze vnější část rámu venkovního křídla bude červená dle původního barevného provedení

Vnitřní křídla okenních otvorů:

- bude provedena repase, tj. bude provedeno odstranění starého nátěru přebroušením, bude provedeno přetmelení, druhé broušení a nátěry
- barevné řešení - vnitřní křídla okenních otvorů budou opatřena nátěrem bílým tlumeným

Mezi vnějším a vnitřním křídlem bude provedena tepelně izolační omítka. Omítka bude zednický zapravena, štukována a bude provedena 2x výmalba s penetrací.

Materiál i dělení oken bude řešeno dle projektové dokumentace po vzoru původních oken, bude vyroben vzorek jednoho křídla včetně nátěru a předložen k odsouhlasení investorovi a památkovému ústavu.

V uliční fasádě (jižní) **bude provedena repase stávajících vchodových dveří.**

Štukové prvky budou obnoveny dle stávajících.

Ve **dvorní fasádě (severní)** bude provedeno odstranění omítky a bude provedeno dodatečné zateplení izolačním tl. 200mm z fasádního EPS.

Okenní výplně **ve dvorní (severní)** fasádě budou vyměněny za **nová dřevěná - Euro profil zasklený izolačním trojsklem**. Materiál i dělení oken bude řešeno dle projektové dokumentace po vzoru původních oken čtyř tabulkových, vše bude odsouhlaseno památkovým ústavem. **Ve dvorní (severní) fasádě** budou provedeny **nové dveře hliníkové** vchodové, odstín antracit. Fasáda bude nově doplněna prefabrikovanými profily říms a okenních šambrán dle architektonické studie.

Předsazené prvky (římsy, ostění, štukové prvky, ..) budou jiného odstínu než základní hladká plocha fasády. Budou řešeny ve stejné barevnosti, pouze jiný odstín (tmavší).

Veškeré oplechování bude provedeno nové.

- v uliční (jižní) fasádě budou klempířské prvky z pozinkového plechu.
- ve dvorní (severní) fasádě budou klempířské prvky v odstínu antracit.

Větrání přirozené pomocí okenních otvorů a nucené odvětrání s vývodem nad rovinu střechy. Objekt je napojen na NN, vodovod, jednotnou kanalizaci, STL stávajícím způsobem. Jiné připojení nebude realizováno. Vytápění je stávající - provedeno centrální pomocí plynové kotle. Osvětlení bude provedeno dle normových požadavků na jednotlivé místnosti a s použitím led svítidel.

V rámci navržené úpravy stavby není řešeno zařízení, které by jakýmkoli způsobem zatěžovalo okolí hlukem, zastíněním nebo jiným způsobem. Stavba vzhledem ke svému charakteru nebude mít negativní vliv na své okolí (vibrace, hluk, prašnost).

B.2.11 – Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Vzhledem k charakteru objektu a jeho umístění není řešeno.

b) Ochrana před bludnými proudy

Vzhledem k charakteru objektu a jeho umístění není řešeno.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Vzhledem k charakteru objektu a jeho umístění není řešeno.

d) Ochrana před hlukem

Objekt bude vybaven z hlediska hygieny dle platných předpisů. Dělicí mezi pokojové konstrukce stěn a stropů jsou navrženy a budou provedeny dle požadavků ČSN 73 0532 Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních výrobků.

Objekt není zdrojem hluku. Hluk se bude vyskytovat při vlastní realizaci stavby. Vzhledem k výstavbě v denní době a jeho rozsahu není nutné přijímat zvláštní opatření ochrany proti hluku při výstavbě.

e) Protipovodňová opatření

V rámci úpravy stavby není řešeno.

f) Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Vzhledem k umístění objektu není potřeba řešit.

B.3 – Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Napojovací místa technické infrastruktury se nemění a zůstávají nedotčena. Objekt je napojen na NN, vodovod, jednotnou kanalizaci, STL stávajícím způsobem. Jiné připojení nebude realizováno.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Přípojky:

El. energie – Připojná skříň je umístěna na objektu. Elektroměrová skříň je umístěna v objektu. Přípojka má dostatečnou kapacitu.

Kanalizace – Splaškové a dešťové vody jsou svedeny do stávající přípojky napojené do veřejné kanalizace.

Vodovod – Stávající vodovodní přípojka je přivedena do objektu. Přípojka má dostatečnou kapacitu.

Plynovod – Stávající plynovodní přípojka je přivedena do sklepa objektu. Přípojka má dostatečnou kapacitu.

Nejmenší dovolené vzdálenosti při souběhu a křížení podzemních sítí jsou dle ČSN 73 6005.

B.4 – Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení

Objekt je umístěn v řadové zástavbě a není přístupný stávajícími sjezdy na veřejné komunikace.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Objekt je umístěn v řadové zástavbě a není přístupný stávajícími sjezdy na veřejné komunikace.

Doprava v klidu

Objekt je umístěn v řadové zástavbě a není přístupný stávajícími sjezdy na veřejné komunikace.

d) Pěší a cyklistické stezky

Vzhledem k rozloze a charakteru území není řešeno.

B.5 – Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Budou prováděny v minimálním rozsahu a to jen jako dorovnání terénu po provedení výstavby.

b) Použité vegetační prvky

Na pozemku je nyní zahrada v zanedbaném stavu, po dokončení stavby bude pozemek dosázen za pomoci zahradního architekta provedeny úpravy stávajícího porostu. Zeleň bude řešena v kontextu s oplocením. Druhová pestrost by měla skloubit jak funkci okrasnou tak užitkovou v propojené formě.

c) Biotechnická opatření

Vzhledem k charakteru objektu není řešeno.

B.6 – Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Objekt je navržen tak, aby jeho vliv na životní prostředí byl co možná nejšetrnější.

Ovzduší: nebude ovlivněno, objekt je vytápěn stávajícím plynovým kotlem

Hluk: V zájmovém území stavby se nenacházejí žádné stacionární zdroje hluku, pro které by nebylo možné navrhovaný záměr realizovat. Nově připravovaný záměr z hlediska jeho vlivu na okolí nebude zdrojem hluku.

Voda: zásobování bude pomocí stávající přípojky, dešťové srážky jsou svedeny na terén.

Odpady: budou likvidovány dle platných předpisů, splašková voda bude svedena do stávající kanalizace, TKO bude tříděn a ukládán do kontejnerových nádob umístěných u objektu a průběžně vyvážen.

b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Vliv na přírodu a krajinu je minimální vzhledem k velikosti a funkci objektu.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba neovlivní soustavu chráněných území Natura 2000.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem(ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA)

Vzhledem k umístění a velikosti stavby není řešeno.

e) V případě záměrů spadající do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Vzhledem k umístění a velikosti stavby není řešeno.

f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Stávající objekt Východočeského muzea čs.opevnění je datován z let 1935-1938. Dle KN se objekt nachází v ochranném pásmu vodního zdroje 2.stupně. Objekt a pozemek se nachází v památkové zóně Města Králíky.

B.7 – Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva: únikové východy z objektu jsou na volné prostranství. S dalšími typy a způsoby ochrany se neuvažuje.

B.8 – Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Není řešeno. Potřeba energií, STL, vody a likvidace odpadních vod bude kryta z rozvodů již vybudovaných.

b) Odvodnění staveniště

Nepředpokládá se výskyt podzemní vody.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stavba bude zásobována z přilehlé komunikace.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Staveniště pro výstavbu bude v celém rozsahu umístěno na stavebním pozemku.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Demolice, asanace nebudou prováděny. Kácení dřevin nebude prováděno.

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Zábory nebudou prováděny.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Vzhledem k umístění a velikosti stavby není řešeno.

h) Požadavky na bezpečnost provádění sanace v interiéru

Vzhledem k umístění exponátů v expozicích je nutné zabránit mechanickému poškození a průniku prachu při výměně výplní otvorů na tyto exponáty. Je nutné aplikovat pevnou bariéru, např. SDK stěnu. Vzniklý prach bude odsáván průmyslovým vysavačem. Tato pevná bariéra bude přítomna po celou dobu realizace, kdy pracovníci budou využívat prostory interiéru.

i) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Znečištění ovzduší (prašnost a emise ze stavebních strojů) je způsobena zejména při demolicích, dopravě a pracích ve vnějším prostoru. Problematiku řeší zákon č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší.

V průběhu stavby je nutné zkrápění materiálu při bourání a případném čištění komunikace.

Odpad při výstavbě bude likvidován dle platných předpisů, zvláště § 10-16 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech. Odpady je nutné zařazovat podle katalogu odpadů (vyhl. č. 541/2020 Sb.) a odpady, které sám dodavatel nemůže využít, nabízet jiné právnické nebo fyzické osobě. Odpad může odvézt, recyklovat nebo likvidovat pouze oprávněná osoba. Způsob evidence je stanoven § 20 zákona. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpadem do doby předání oprávněné osobě. Veškerý vybouraný materiál bude na stavbě tříděn, zděné materiály a betonové konstrukce budou bez meziskladování odvezeny k recyklaci nebo na skládku. Kovový materiál bude nabídnut výkupu sběrných surovin. Lokality a trasy na skládky bude možné stanovit po určení dodavatele stavby.

Odpady z výstavby podle katalogu odpadů - vyhl. MŽP ČR č. 541/2020 Sb.

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	^v Činnost, při níž vzniká odpad
17 01 02	cihly	zbytky cihelných konstrukcí
17 04 05	železo a ocel	zbytky ocel. konstrukcí, zbytky výztuže, zbytky při montáži nové konstrukce
17 02 02	sklo	výplně oken a dveří
17 02 01	dřevěné konstrukce	rámy oken a dveří
17 09 04	směsné stavební a demoliční odpady	zbytky ze stavby
17 03 01	Komunální odpad	běžný odpad z provozu zařízení

		staveniště
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	Střešní krytina garáží

Stavební odpad (především beton, cihly a ocel) může být po rozdělení na jednotlivé druhy odpadu recyklován (beton a cihly rozdrčeny, rozděleny podle frakcí a použity jako kamenivo, ocel recyklována jako železný šrot), neupravené směsné stavební odpady budou uloženy na skládku. Směsný komunální odpad bude ukládán do kontejnerů a odvážen na skládku TKO.

Odpady z kategorie „nebezpečné odpady“

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Činnost, při níž vzniká odpad
15 01 02	plastové obaly	obaly od jednotlivých stavebních materiálů a prvků
15 01 06	směsné obaly	obaly s polystyreny
15 01 10	obaly obsahující zbytky nebezpečných látek	nádoby od nátěrů a lepidel

Nebezpečné odpady musí likvidovat firma nebo fyzická osoba s patřičnou licencí k likvidaci odpadu. Ke kolaudaci předloží investor doklady o uložení odpadů. Na stavbě nesmí být skladovány látky škodlivé vodám a pohonné hmoty. Pro minimalizaci negativního vlivu stavba zajistí:

1. minimální dobu výstavby
2. technologickou kázeň
3. omezení hlučných prací při prodloužených směnách
4. čištění příjezdní vozovky a klopení vozovky v suchém období
5. čištění vozů při výjezdu ze stavby
6. dovážení sypkých materiálů v uzavřených nebo zakrytých autech

Likvidace odpadů bude probíhat dle platných předpisů.

Předpokládané množství odpadu:

1	betonový odpad	0t
2	keramické materiály	0 t
3	sklo	0t
4	stavební dřevo	0 t
5	izolační hmoty	0t

6	směsný odpad	0 t
7	kámen + cihla	0 t
8	malta	2,5 t

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Neuvažuje se. Zemní práce nebudou prováděny.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Při vlastní realizaci s ohledem na rozsah výstavby nebudou přenášeny materiály a mechanizace ohrožující závažně životní prostředí v místě.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle jiných právních předpisů

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) - provádění stavebních a montážních prací a pohyb na staveništi se musí řídit požadavky na zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení podle vyhlášky č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády 591/2006 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého hasičského úřadu.

Dále při souběhu prací více subdodavatelů je nutné mezi nimi dohodnout detailně časové, komunikační a skladovací náležitosti tak, aby se ve své činnosti pokud možno neomezovali, nebo bylo omezení pouze v minimální míře.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Při výstavbě se nepředpokládají problémy z hlediska třetích osob ani problémy s osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Vzhledem k charakteru a velikosti stavby není řešeno.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Nejsou kladeny speciální podmínky pro provádění navržené stavby.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavebník předpokládá realizovat stavební úpravy maximálně v průběhu 36-ti měsíců od zahájení výstavby, tj. v období 4/2024 – 10/2027.